

## Angaben zur Ermittlung des Grundstückswertes

Für die notarielle Kostenberechnung muss ich den Grundstückswert anhand objektiver Kriterien ermitteln. Daher bitte ich Sie, diesen Fragebogen auszufüllen und wieder bei mir hereinzugeben.

Vorsorglich weise ich darauf hin, dass nach § 95 GNotKG die Beteiligten verpflichtet sind, bei der Wertermittlung mitzuwirken und sich zu den für die Wertermittlung erheblichen tatsächlichen Umständen vollständig und wahrheitsgemäß zu erklären. Sofern der Mitwirkungspflicht nicht nachgekommen wird ist der Notar verpflichtet, den Wert zu schätzen.

### **A.**

Falls der Verkehrswert des Grundstücks inkl. Gebäude **bekannt** ist

Der Verkehrswert beträgt: EUR

### **B.**

Falls der Verkehrswert des Grundstücks inkl. Gebäude **nicht bekannt** ist

1. Die Brandversicherungssumme 1914 beträgt: Mark  
(Kopie der Versicherungspolice bitte beifügen)

2. Wenn Sie das Gebäude selbst errichtet haben:  
- das Baujahr des Gebäudes  
- die Baukosten EUR

oder, falls sie das Grundstück inkl. Gebäude erworben haben

- das Erwerbsjahr  
**und**  
- den Kaufpreis EUR

oder (falls im Wege vorweggenommener Erbfolge schenkweise erworben)

- den im Übertragungsvertrag genannten Wert EUR

### **C.**

Falls das Grundstück nicht bebaut ist

Nutzungsart (z.B. Wald, Grünfläche, Acker, Bauplatz, etc.)

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift